



Consiglio di Municipio 1 Via Dogana, 2

## VERBALE DELLA SEDUTA DEL 17 GIUGNO 2025

Il Consiglio di Municipio 1, convocato ai sensi dell'art. 27 del Regolamento dei Municipi del Comune di Milano e dell'art. 2 del Regolamento del Consiglio di Municipio 1 con avviso P.G. 0311730.U. del 12/06/2025 via e-mail il giorno stesso si è riunito in seduta di prima convocazione, dalle ore 19:30 alle ore 23:30 di martedì 17.06.2025, per lo svolgimento del seguente ordine del giorno:

1. Interventi ai sensi dell'art. 11 del Regolamento del Consiglio di Municipio 1.
2. Interventi ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del Consiglio di Municipio 1.
3. Comunicazioni del Presidente del Consiglio di Municipio.
4. Approvazione verbali del 13/05/2025 e 27/05/2025.
5. Comunicazioni della Giunta di Municipio.
6. Proposte di integrazione e modifica del Regolamento dei Municipi
7. Proposte di riordino area via Palestro / Via Marina.

Ha presieduto il Presidente Lorenzo Sitia, assistito dalla Direttrice dell'ambito di coordinamento 3 Municipio 1 Dott.ssa Isabella Menichini (dalle ore 19,48) e dal Funzionario verbalizzante Dott.ssa Consiglia Sadile.

Partecipano all'adunanza: Il Presidente del Municipio Dott. Mattia Abdu.

Assenti giustificate i Consiglieri Gallo e Ambrosini.

Il Presidente accertato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta alle ore 19:37 nominando scrutatori i Consiglieri Del Corona, Poppa, Bastianini.

Alle ore 22:23 il Presidente ha sciolto la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

IL SEGRETARIO  
Consiglia Sadile  
(*f.to digitalmente*)

IL PRESIDENTE  
Dott. Lorenzo Sitia  
(*f.to digitalmente*)



Consiglio di Municipio 1 Via Dogana, 2

### Punto 1

#### Interventi ai sensi dell'art. 11 del Regolamento del Consiglio di Municipio 1.

**Sig. Francesco Lenzerini** riferisce della costituzione di un "caffè di quartiere", un gruppo sempre crescente di abitanti appunto del quartiere che si incontrano per il piacere di conoscersi, ritrovarsi e discutere delle problematiche del proprio quartiere, in un'ottica di miglioramento, anche in contatto con la parrocchia e l'associazione delle 5 vie.

A seguito della raccolta firme chiede l'apposizione delle segnaletiche orizzontali e verticali per indicare la zona 30 e, laddove mancante, la relativa istituzione, in considerazione del numero degli asili presenti.

Propone poi la costituzione di una comunità energetica rinnovabile del quartiere e la collaborazione di un artista disponibile a realizzare un murales di fianco alla conca del Naviglio dove c'è il teatro.

**Ass. Pacini** esprime apprezzamento per le proposte presentate, precisando però che non sono di facile realizzazione come tempistiche. Assicura comunque l'impegno del Municipio 1 a continuare ad occuparsi della zona richiamando gli interventi già realizzati nel corso del mandato (quali quelli sul verde, strade, questione del giardino di Via Scaldasole, complesso delle case popolari Scaldasole-Calusca).

**Ass. Del Corona** precisa che il teatro è in ristrutturazione da anni. I lavori fermi dal 2024 sono in procinto di essere ripresi. Riferisce delle manifestazioni di interesse pervenute da vari soggetti, in fase di valutazione da parte dell'Amministrazione centrale. Conclude precisando che sui murales occorre sottoporre il progetto artistico dall'approvazione dell'Ufficio Arte Pubblica, ferma restando la sua disponibilità a collaborare per concretizzare il percorso intrapreso.

### Punto 2

#### Interventi ai sensi dell'art. 12 del Regolamento del Consiglio di Municipio 1.

**Cons. Fasulo** chiede aggiornamenti in merito a varie tematiche.

Rose bianche della Guastalla, ricordando che le stesse commemorano il grave episodio ai danni di 12 bambini della comunità ebraica.

Tempi di conclusione delle sistemazioni superficiali di M4 e della piscina, in particolare chiede se vi sono ritardi.

**Cons. Berni** annuncia la nascita di un intergruppo di amicizia verso il popolo israeliano, per scongiurare soprattutto forme di antisemitismo. A questo proposito chiede se, ai sensi dell'articolo 27, comma 1 *ter* del Regolamento, sia possibile convocare un Consiglio in sinagoga, per allentare la tensione in un momento così particolare.

**Cons. Arrigoni** sul murales ricostruisce le ragioni della mancata realizzazione.

Sulla questione della zona 30 ritiene utile un approfondimento sul se effettivamente Conca del Naviglio e vie limitrofe rientrano fra le zone 30 o meno, a prescindere dai cartelli. Si riserva i necessari approfondimenti in Commissione.

Riferisce del taglio dell'erba nell'area di Lamarmora di proprietà privata e non comunale come erroneamente si ritiene.

Riferisce inoltre della maretta sui frequenti concerti nell'area del Sempione, spesso in deroga.

Sulla questione delle piazze senza un filo d'erba verde esprime l'auspicio che qualcuno se ne occupi, essendo inaccettabile tenere le piazze in questo modo.

In generale, gli sembra che il Governo stia portando via delle competenze rilevanti per trasferirle alle regioni.

Sul museo del fumetto riferisce della condizione di insolvenza e della necessità di messa a bando di quello spazio, esprimendo il suo disappunto per la perdita del museo stesso, che, come qualcuno ha ipotizzato potrebbe essere collocato presso il museo del Novecento, come apposita sezione.

**Cons. Cociancich** in occasione del 250<sup>o</sup> anniversario della sua nascita (15 giugno 1775), ricorda la figura di Carlo Porta, l'autore più celebre e importante della letteratura in milanese e nazionale, molto popolare e letto, nel solco di una lunga tradizione risalente quasi al medioevo. Una figura spartiacque, celebre, apprezzata anche già dai suoi contemporanei.

A lui è dedicata la statua al Verziere, realizzata con il contributo di molti milanesi a dimostrazione dell'indissolubile legame con la Città, dopo la distruzione durante la Seconda guerra mondiale di quella posta nel laghetto dei giardini pubblici negli anni Sessanta.



Consiglio di Municipio 1 Via Dogana, 2

Conclude, assumendo anche un impegno personale nel senso di promuovere e conservare la memoria di figure così importanti per la milanesità, come cultura e lingua.

**Cons. Pacetti** ringrazia per la risposta all'interrogazione presentata in merito alla microzona Santissima Trinità e segnala che il rallentatore in plastica posto sulla parte finale di Via Nicolini è completamente distrutto e inabissato nell'asfalto del manto stradale. Ne chiede quindi la sostituzione o sistemazione urgente, anche perché è diventata una buca.

**Cons. Pignatti** in piena condivisione dell'intervento sul Museo del fumetto aggiunge la preoccupazione per il museo Leonardo che non sarà più in Galleria.

Chiede aggiornamenti sui caselli di Piazzale Baiamonti, spazio pubblico in stato di abbandono e degrado.

**Cons. Bonacorsi** si unisce alla solidarietà nei confronti del museo del fumetto sottolineandone la gratuità, i moltissimi visitatori giovanissimi e la modernità/contemporaneità nonché la necessità di individuare la nuova sede a Milano nelle vicinanze della metropolitana, visto che è molto visitato da scolaresche.

Si unisce al ricordo di Carlo Porta.

**Cons. La Russa** chiede il significato della bandiera posta nella sala consiliare.

**Ass. Pacini** sulle rose si scusa con il Cons. Fasulo perché effettivamente l'intervento non è stato ancora realizzato. Si impegna ad insistere perché nella prossima stagione utile si possa ripristinare quel roseto.

Su Lamarmora, conferma che si tratta di area privata e che l'erba alta è stata tagliata, dopo aver personalmente chiamato gli amministratori di quell'area.

Sulle sistemazioni superficiali di M4 manca solo la parte delle piantumazioni, programmate per l'autunno, in ragione del gran caldo.

Sui caselli di Piazzale Baiamonti condivide l'affermazione sul grave stato di degrado, anche se a ridosso degli stessi vi sono vari senza fissa dimora.

Alla scadenza del contratto, verso fine 2025, si riserva di capire come Municipio il da farsi.

**Pres. Abdu** su Lamarmora, come per Biancamano, chiede agli uffici di accertare se rientra nelle competenze del tecnico del verde mandare i solleciti ai privati.

Sulle sistemazioni di M4 conferma la ripresa lavori.

Assicura che i lavori sulla piscina sono sostanzialmente ultimati, conta che entro l'anno si faranno anche i collaudi in modo da poterla inaugurare.

Rispetto all'ipotesi di svolgimento di una seduta del Consiglio in sinagoga, risponde in senso negativo perché il Consiglio si deve svolgere in una sede istituzionale. Come Presidente è comunque contrario a qualsiasi adesione a impostazioni religiose.

Il sostegno e la solidarietà a qualunque forma di persecuzione religiosa a suo avviso si dimostra con la coesione sociale e la cultura. Sottolinea le tante iniziative municipali sul tema della memoria della comunità ebraica.

Sul tema piazze senza un filo d'erba verde esprime la sua opinione personale: se vi sono disponibilità finanziarie vanno impiegate nei nuovi interventi di manutenzione straordinaria. Al momento la scarsità di risorse non suggerisce la riapertura dei cantieri per piantumare.

Sul museo del Novecento precisa che il progetto di allargamento non prevede l'insediamento della Sezione del fumetto.

Su Carlo Porta si dichiara disponibile nei confronti di qualunque iniziativa.

Sui lavori in generale comunica l'appuntamento con l'assessore Granelli per il mese di luglio per fare il punto della situazione.

Sui caselli di Baiamonti esprime la volontà di realizzarvi una Casa di quartiere, in ragione del forte interesse della comunità di Sarpì di farli rivivere.

Sul tema posa della bandiera (solita bandiera arcobaleno) rivendica la competenza della Giunta municipale nel deliberarne la collocazione per sensibilizzare la collettività sul tema dei diritti della comunità LGBT. Conclude affermando che non c'è colore politico per la solidarietà e i diritti civili.

**Cons. Berni:** conferma la proprietà privata dell'area in Via Lamarmora.

**Cons. Pignatti** ricorda l'impegno della Giunta di destinare i caselli di Baiamonti alla loro destinazione originaria.

**Pres. Abdu:** replica che non sono stati assegnati al Municipio 1.

**Ass. Del Corona** concorda con il Pres. Abdu sulle risposte date in merito ai musei, di cui si è discusso.



Consiglio di Municipio 1 Via Dogana, 2

**Punto 3**  
**Comunicazioni del Presidente del Consiglio di Municipio.**

La prossima seduta del Consiglio è fissata per il 22 luglio in presenza. Ripresa presunta 16 settembre.

**Punto 4**  
**Approvazione verbale del 13/05/2025.**

Il verbale è approvato.

**Punto 5**  
**Comunicazioni della Giunta di Municipio.**

**Ass. Pacini** aggiorna sugli sviluppi della vicenda degli ex immobili PAT, fornendo i dati relativi alle unità immobiliari vendute e quelle cedute al fondo Invimit e riferendo dell'avvio con Invimit della trattativa con gli inquilini attraverso i sindacati, delle ipotesi formulate per tutelare gli inquilini ripartiti in categorie molto varie nonché dell'assemblea degli inquilini tenutasi la sera precedente a dimostrazione che si sta andando finalmente verso una soluzione di una questione davvero molto grave. Conclude precisando che, come in Via Vico, si applicheranno i canoni concordati del Comune di Milano e una serie di clausole di salvaguardia collegate all'ISEE e che gli aumenti saranno moderati.

**Ass. Del Corona** fornisce aggiornamenti su vari avvisi: cultura diffusa, bande musicali, loggia mercanti, 4 ambienti.

**Cons. Arrigoni** chiede se l'informativa dell'Ass. Pacini sia a disposizione di tutti e chiede chiarimenti sulla durata (6+2+2?).

**Ass. Pacini** conferma la durata 6+2 ma non ne conosce la motivazione. Aggiunge che l'assemblea tenutasi il giorno prima era aperta anche ad eventuali giornalisti ed altri. Ciò nonostante, non si è presentato nessuno, quindi non sono stati fatti i comunicati stampa e perciò gli esiti non sono stati resi pubblici.

Riferisce della firma di Sunia Milano, Sictet Milano e Unione Inquilini di Milano, fra cui solo il Sunia aveva firmato il canone concordato.

**Punto 6**  
**Proposte di modifica al Regolamento dei Municipi del Comune di Milano**

**Cons. Fasulo** presenta il documento, richiamando le commissioni svolte su aspetti di vario tipo, i cui esiti dimostrano un consenso generale sulle proposte di modifica ora in approvazione.

**Cons. Bonacorsi** presenta il suo emendamento finalizzato alla partecipazione online alle sedute dei Consigli di coloro impossibilitati a vario titolo alla partecipazione in presenza (maternità, paternità, ospedalizzazione). Intervengono per argomentare in senso favorevole vari Consiglieri: Arrigoni, Fasulo, Melloni, Del Corona, Caccia Dominioni, Canepa, Bastianini, Bonacorsi e Vella.

Il Pres. Abdu, a seguito dell'ampio dibattito, si astiene invece di esprimere voto contrario come in un primo momento aveva dichiarato.

**Il Pres. Sitia pone in votazione l'emendamento Bonacorsi**

- presenti 29
- votanti 29
- favorevoli 28
- contrari 0
- astenuti 1

**L'emendamento viene approvato.**

**Il Pres. Sitia pone in votazione il documento**

- presenti 29
- votanti 29
- favorevoli 29
- contrari 0



Consiglio di Municipio 1 Via Dogana, 2

- astenuti 0

Il documento viene approvato.

### Punto 7

#### Proposte di riordino dell'Area Via Marina / Via Palestro

**Cons. Spreafico** illustra il documento richiamando anche le commissioni che si sono svolte sul tema.

Il Pres. Sitia riferisce circa la presentazione di n. 5 emendamenti da parte del Cons. Benassati.

Seguono gli interventi di vari Consiglieri (Bonacorsi, La Russa, Canepa, Pignatti, Berni, Sagramoso, Pacini e di nuovo Bonacorsi).

Il Pres, Sitia pone in votazione l'emendamento n.1

- presenti 29

- votanti 29

- favorevoli 9

- contrari 20

- astenuti 0

L'emendamento viene respinto.

Il Pres, Sitia pone in votazione l'emendamento n.2

- presenti 29

- votanti 29

- favorevoli 9

- contrari 20

- astenuti 0

L'emendamento viene respinto.

Il Pres, Sitia pone in votazione l'emendamento n.3

- presenti 29

- votanti 29

- favorevoli 9

- contrari 20

- astenuti 0

L'emendamento viene respinto.

Il Pres, Sitia pone in votazione l'emendamento n.4

- presenti 29

- votanti 29

- favorevoli 9

- contrari 20

- astenuti 0

L'emendamento viene respinto.

Il Pres, Sitia pone in votazione l'emendamento n.5

- presenti 29

- votanti 29

- favorevoli 9

- contrari 20

- astenuti 0

L'emendamento viene respinto.

Segue la discussione sul documento, alla quale partecipano i Consiglieri Del Bono, Sagramoso, Canepa, Pacetti e Benassati).



Consiglio di Municipio 1 Via Dogana, 2

Il Pres. Sitia pone in votazione il documento:

- presenti 29
- votanti 29
- favorevoli 20
- contrari 9
- astenuti 0

Il documento viene approvato.

**La seduta viene sciolta alle ore 22:23**