

MODULO B - Iscrizione proprietario

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO	NOTE
DOMANDA N° _____ DATA _____	

Il sottoscritto (cognome e nome) _____

nato/a a _____ Prov. (____) il ____ / ____ / _____

C.F. _____ in qualità di: _____ residente nel

Comune di _____ Prov. (____) Via _____

n° _____ cell. _____ e-mail _____

in caso di domanda presentata in forza di specifica procura o per conto di una società/ente indicare inoltre i dati del rappresentato/società/ente

ovvero

in nome e per conto della società (denominazione) _____

con sede legale in _____ via _____ n. _____

int _____ cod. fiscale/P.IVA _____ tel. _____

valendosi degli artt. 46 e 47 del T.U. delle disposizioni in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U., in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria responsabilità fornisce e dichiara le seguenti informazioni:

DICHIARA

- di essere l'unico proprietario dell'immobile in oggetto, ovvero, in caso di comproprietà o di titolarità di altro diritto sull'immobile, di agire anche in nome e per conto di tutti i comproprietari del suddetto immobile affinché l'alloggio di seguito specificato venga inserito nell'elenco degli alloggi secondo le regole del Progetto di iniziativa sperimentale per il mantenimento dell'abitazione in locazione denominato "Agenzia Sociale per la Locazione" - Milano Abitare - gestito da Fondazione Welfare Ambrosiano - da offrire in locazione a fini abitativi che dichiara di pienamente conoscere e di accettare integralmente senza riserva alcuna;
- la propria intenzione di avvalersi delle misure offerte da Milano Abitare;
- di voler usufruire del contributo per la sistemazione e messa a norma del proprio alloggio sottoscrivendo l'atto d'obbligo allegato al presente modulo.

Informativa ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 e della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali

Con riferimento ai dati personali conferiti con la presente domanda di iscrizione a Fondazione Welfare Ambrosiano per i servizi offerti da Milano Abitare, in qualità di proprietario, si forniscono le seguenti informazioni:

1. Titolare e Responsabile della protezione dei dati

Titolare del trattamento è il Comune di Milano, con sede legale in Piazza della Scala, 2 - 20121 Milano Italia.

Responsabile del trattamento è FWA, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679. Presso l'Ente opera il Responsabile della protezione dei dati, designato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679, all'indirizzo mail heidi.ceffa@fwamilano.org

2. Finalità del trattamento

I dati forniti sono trattati a fini istituzionali per gli scopi per i quali sono raccolti e specificamente per tutte le attività preliminari e connesse alla iscrizione al servizio di Milano Abitare, nonché per gli eventuali ulteriori adempimenti previsti per legge.

In particolare i dati sono forniti al Titolare del Trattamento per le seguenti finalità:

- consentire agli interessati di iscriversi al servizio in qualità di proprietari;
- mediare nei rapporti con gli aspiranti inquilini interessati al progetto;
- facilitare l'eventuale stipula del contratto di locazione (che resta a carico delle parti contraenti);
- su richiesta dell'interessato, facilitazione della procedura per l'ottenimento dell'asseverazione del canone concordato, da parte dei sottoscrittori dell'accordo locale.

Previa espressione del Suo consenso e fino alla revoca dello stesso, all'indirizzo e-mail indicato in sede di richiesta iscrizione all'elenco dei "Proprietari", saranno altresì inviate:

- comunicazioni relative alle attività promosse da Milano Abitare
- newsletters.

3. Modalità di trattamento

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 del Regolamento UE 2016/679 e dalla normativa nazionale vigente in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente autorizzati ed in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 29 del predetto Regolamento.

Pertanto, i dati personali acquisiti sono trattati dal Titolare del trattamento e dai suoi autorizzati mediante acquisizione dei documenti in forma elettronica e cartacea, nonché mediante procedure di archiviazione informatizzata, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

4. Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati è di carattere volontario. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di iscrizione al servizio e conseguentemente l'accesso ai contributi erogati da Milano Abitare.

5. Comunicazione e diffusione

I dati conferiti saranno altresì trasmessi agli "Aspiranti inquilini" interessati al medesimo servizio, al fine di agevolare la visione dell'alloggio compatibile con le esigenze dell'interessato e l'eventuale successiva stipula del contratto.

I dati potranno essere comunicati al Ministero delle Finanze, alla Guardia di Finanza e ad altri enti pubblici per i controlli e per gli accertamenti circa la veridicità dei dati dichiarati.

I dati conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione

I dati verranno conservati in coerenza con lo scopo per il quale sono stati conferiti e/o raccolti e comunque per il periodo strettamente necessario al perseguimento delle finalità di cui all'art. 2.

7. Diritti dell'interessato e forme di tutela

All'interessato è garantito l'esercizio dei diritti riconosciuti dagli artt. 12 e ss. del Reg. (UE) 2016/679 e dalla normativa nazionale vigente in materia. In particolare, gli è riconosciuto il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, l'opposizione al loro trattamento, la trasformazione in forma anonima o la limitazione del trattamento. All'interessato è inoltre riconosciuto il diritto di proporre segnalazione, reclamo e ricorso presso l'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, secondo le modalità previste dall'Autorità stessa.

Per l'esercizio dei diritti è possibile rivolgersi al Titolare del trattamento, eventualmente segnalando contestualmente la richiesta al Responsabile della protezione dei dati, agli indirizzi sopra indicati.

Dichiaro di esprimere il consenso al trattamento dei miei dati personali: **SI** **NO**

Acconto al trattamento dei dati personali per l'invio di informazioni, comunicazioni promozionali e newsletters ad opera di Milano Abitare: **SI** **NO**

Firma

Milano, li ____/____/_____

Chiede che ogni comunicazione venga inoltrata al seguente indirizzo *(campo da compilare solo se diverso dall'indirizzo di residenza indicato in precedenza)*:

telefono: _____ cell.: _____

Milano, li ____ / ____ / _____

IL DICHIARANTE

(in caso di comproprietà)
PER ACCETTAZIONE

Nome _____ Cognome _____ firma _____

Nome _____ Cognome _____ firma _____

Il presente modulo dovrà essere consegnato allo sportello dell'Agenzia Sociale per la Locazione "Milano Abitare", o inviato tramite raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Via Felice Orsini, 21 - 20157 Milano, oppure tramite e-mail a info@milanoabitare.org.

DOCUMENTI DA ALLEGARE:

Al modulo di iscrizione all'Agenzia è necessario allegare copia dei seguenti documenti:

1. Per tutti:

- documento di riconoscimento in corso di validità *(per tutti i soggetti risultanti nel contratto)*;
- codice fiscale *(per tutti i soggetti risultanti nel contratto)*;
- rogito/dichiarazione notarile attestante la proprietà dell'alloggio;
- dichiarazione di conformità degli impianti;
- dichiarazione di classificazione energetica.
- visura catastale
- modulo richiesta attestazione di rispondenza del canone *(da allegare solo in caso di utilizzo del servizio offerto dall'agenzia)*

2. In caso di società allegare:

- procura o atto di nomina (legale rappresentanza);
- copia iscrizione alla Camera di commercio.

3. In caso di cittadino extra-UE allegare:

- permesso di soggiorno e/o carta di soggiorno in corso di validità.

N.B.: è possibile per chi lo desidera inviare o allegare alcune foto (4/5) dell'alloggio e dello stabile in oggetto.

COME SEI VENUTO A CONOSCENZA DELL'AGENZIA MILANO ABITARE:

- Articoli** di giornale (cartaceo / web)
- Telegiornali / Spot** pubblicitari (servizi televisivi radio, TV, ...)
- Inserzioni** pubblicitarie su giornali
- Comunicazione** da parte di Milano Abitare (lettera, newsletter, evento...)
- Manifesti** pubblicitari
- Newsletter** (InformaMi del Comune di Milano, newsletter di altre organizzazioni)
- Social networks** (Facebook, Youtube, blog)
- Siti web**
- Sito web Milano Abitare** (self service canone concordato)
- Sito idealista**
- Volantini** informativi
- Passaparola.**
- ALTRO:** _____