

MODULO B - Iscrizione proprietario

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO	NOTE
DOMANDA N° _____ DATA _____	

Il sottoscritto (cognome e nome) _____

nato/a a _____ Prov. (____) il ____ / ____ / _____

C.F. _____ in qualità di: _____ residente nel

Comune di _____ Prov. (____) Via _____

n° _____ cell. _____ e-mail _____

in caso di domanda presentata in forza di specifica procura o per conto di una società/ente indicare inoltre i dati del rappresentato/società/ente

ovvero

in nome e per conto della società (denominazione) _____

con sede legale in _____ via _____ n. _____

int _____ cod. fiscale/P.IVA _____ tel. _____

valendosi degli artt. 46 e 47 del T.U. delle disposizioni in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U., in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria responsabilità fornisce e dichiara le seguenti informazioni:

DICHIARA

- di essere l'unico proprietario dell'immobile in oggetto, ovvero, in caso di comproprietà o di titolarità di altro diritto sull'immobile, di agire anche in nome e per conto di tutti i comproprietari del suddetto immobile affinché l'alloggio di seguito specificato venga inserito nell'elenco degli alloggi secondo le regole del Progetto di iniziativa sperimentale per il mantenimento dell'abitazione in locazione denominato "Agenzia Sociale per la Locazione" - Milano Abitare - gestito da Fondazione Welfare Ambrosiano - da offrire in locazione a fini abitativi che dichiara di pienamente conoscere e di accettare integralmente senza riserva alcuna;
- la propria intenzione di avvalersi delle misure offerte da Milano Abitare;
- di voler usufruire del contributo per la sistemazione e messa a norma del proprio alloggio sottoscrivendo l'atto d'obbligo allegato al presente modulo.

DICHIARA ALTRESÌ CHE L'ALLOGGIO HA LE SEGUENTI CARATTERISTICHE

L'alloggio è ubicato a Milano in Via _____ n° _____ int. _____

DESCRIZIONE DELL'ALLOGGIO

- Numero locali _____
- Cucina abitabile con almeno una finestra
- Bagno interno completo di tutti gli elementi e con almeno una finestra o dispositivo di areazione meccanica
- Secondo bagno con almeno una finestra o dispositivo di areazione meccanica
- Giardino condominiale
- Altri vani _____

Per una superficie catastale totale di mq: _____

Pertinenze dell'alloggio:

- Giardino privato o spazio aperto esclusivo mq _____
- Terrazzo o balconi mq _____
- Cantina o soffitta mq _____
- Autorimessa o posto auto coperto (esclusivo o in comune) mq _____
- Posto auto scoperto mq _____

DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI:

Tot: mq _____

Cat. catastale _____ Classe catastale _____ Foglio _____ Map. _____ Sub _____

ALTRE DOTAZIONI:

Classe energetica _____ (come da certificazione -APE/ACE- rilasciata in data ___/___/____)

Appartamento oggetto di ristrutturazione negli ultimi 10 anni SI NO

Appartamento con vetustà inferiore a 30 anni SI NO

Assenza di fonti specifiche di inquinamento ambientale ed acustico SI NO

L'alloggio è dotato di:

- impianti tecnologici di esalazione e scarico conformi alle norme igienico-sanitarie e di sicurezza vigenti
- ascensore (nello stabile)
- dei seguenti impianti tecnologici essenziali e funzionanti: adduzione acqua potabile; predisposizione per installazione di scaldabagno che eroghi acqua calda in bagno; impianto elettrico; impianto gas.
- Presenza di impianti o strutture di accesso per disabili

Riscaldamento: impianto autonomo impianto centralizzato stufe nei singoli locali

TUTELA DEI DATI PERSONALI – informativa ai sensi Regolamento (UE) 2016/679

Il firmatario autorizza il trattamento dei dati personali acquisiti, che si svolgerà nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679.

A tal fine s'informa che i dati personali, forniti con le dichiarazioni sostitutive per sé e i componenti del nucleo familiare, ai sensi del citato Regolamento (UE) 2016/679, inclusi quelli particolari di cui all'art. 9 par 1 del Regolamento, raccolti con la domanda: - saranno raccolti da Fondazione Welfare Ambrosiano ed utilizzati anche mediante strumenti informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, solo per le finalità inerenti alla stipula dei contratti di locazione. Tra questi rientra la trasmissione dei propri contatti ai fini della visione dell'alloggio ai proprietari iscritti alla stessa.

I dati potranno essere comunicati da Fondazione Welfare Ambrosiano al Ministero delle Finanze, alla Guardia di Finanza e ad altri enti pubblici per i controlli e per gli accertamenti circa la veridicità dei dati dichiarati.

All'interessato è garantito l'esercizio dei diritti riconosciuti dagli articoli 12 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679. In particolare, gli è riconosciuto il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, l'opposizione al loro trattamento, la trasformazione in forma anonima o la limitazione del trattamento, la revoca del consenso ove previsto. All'interessato è inoltre riconosciuto il diritto di proporre segnalazione, reclamo e ricorso presso l'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, secondo le modalità previste dall'Autorità stessa. Per l'esercizio dei diritti è possibile rivolgersi al Titolare del trattamento.

I dati verranno conservati in coerenza con lo scopo per il quale sono stati conferiti e comunque per il periodo strettamente necessario al perseguimento delle finalità per cui è avvenuto il conferimento. Con riguardo all'iscrizione alla newsletter, essa viene cancellata a seguito di richiesta dell'interessato.

Il conferimento dei dati richiesti, sia in sede di stipula del contratto di locazione, sia per la verifica dei requisiti, ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che la mancata presentazione dei dati richiesti comporta l'impossibilità di accedere alla graduatoria generale dei richiedenti e all'eventuale conclusione del contratto di locazione; - il Titolare del trattamento dei dati è Fondazione Welfare Ambrosiano, con sede in Via Felice Orsini, 21 – Milano.

Chiede che ogni comunicazione venga inoltrata al seguente indirizzo *(campo da compilare solo se diverso dall'indirizzo di residenza indicato in precedenza)*:

telefono: _____ cell.: _____

Milano, li ____ / ____ / _____

IL DICHIARANTE

(in caso di comproprietà)

PER ACCETTAZIONE

Nome _____ Cognome _____ firma _____

Nome _____ Cognome _____ firma _____

Il presente modulo dovrà essere consegnato allo sportello dell'Agenzia Sociale per la Locazione "Milano Abitare", o inviato tramite raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Via Felice Orsini, 21 – 20157 Milano, oppure tramite e-mail a info@milanoabitare.org.

DOCUMENTI DA ALLEGARE:

Al modulo di iscrizione all'Agenzia è necessario allegare copia dei seguenti documenti:

1. Per tutti:

- documento di riconoscimento in corso di validità;
- codice fiscale;
- rogito/dichiarazione notarile attestante la proprietà dell'alloggio;
- visura catastale;
- planimetria alloggio;
- dichiarazione di conformità degli impianti;
- dichiarazione di classificazione energetica.

2. In caso di società allegare:

- procura o atto di nomina (legale rappresentanza);
- copia iscrizione alla Camera di commercio.

3. In caso di cittadino extra-UE allegare:

- permesso di soggiorno e/o carta di soggiorno in corso di validità.

N.B.: è possibile per chi lo desidera inviare o allegare alcune foto (4/5) dell'alloggio e dello stabile in oggetto.

COME SEI VENUTO A CONOSCENZA DELL'AGENZIA MILANO ABITARE:

- Articoli** di giornale (cartaceo / web)
- Telegiornali / Spot** pubblicitari (servizi televisivi radio, TV, ...)
- Inserzioni** pubblicitarie su giornali
- Comunicazione** da parte di Milano Abitare (lettera, newsletter, evento....)
- Manifesti** pubblicitari
- Newsletter** (InformaMi del Comune di Milano, newsletter di altre organizzazioni)
- Social networks** (Facebook, Youtube, blog)
- Siti web**
- Sito web Milano Abitare** (self service canone concordato)
- Sito idealista**
- Volantini** informativi
- Passaparola.**
- ALTRO:** _____